

10 Apartamentos de Alquiler Justos y Asequibles

TRILOGY LOFTS

21 Scarsdale Road Yonkers NY 10507

FECHA LÍMITE PARA SOLICITUDES: 13 de Julio del 2026

SELECCIÓN POR LOTERÍA

⑥ Características del Edificio y la Comunidad

Diez unidades de nueva construcción desarrolladas por Crest Wood Owners LLC, incluyendo un apartamento de 2 habitaciones, cuatro apartamentos de 1 habitación, dos estudios y tres estudios con alcoba. Convenientemente ubicados en el este de Yonkers, en la intersección de Scarsdale Avenue y Yonkers Avenue, en el límite con el Village of Tuckahoe. El transporte público incluye el servicio de la línea Harlem de Metro-North Railroad hacia Grand Central Terminal y el servicio de autobuses Bee-Line. Cerca de tiendas y restaurantes. Ubicado dentro del Distrito Escolar de la Ciudad de Yonkers. La Ciudad de Yonkers ofrece una amplia variedad de actividades, eventos y parques. Estacionamiento disponible. Ocupación prevista para Agosto 2026.



Unidades Disponibles y Requisitos de Ingresos

AMI Range	Tipo de Unidad	Unidades Disponibles	Rentas	Número de Personas	Ingreso Anual
					Minimum – Maximum
40-65%	Studio	2	\$1,016-\$1,757	1 persona	\$47,480 - \$ 77,150
40-65%	1 Habitación	2	\$1,000-\$ 2,294	1 persona	\$ 47,480 - \$ 77,150
				2 persona	\$ 54,280 - \$ 88,200
				3 persona	\$ 61,060 - \$ 99,200
65-80%	Studio	1	\$1754- \$2,202	1 persona	\$ 77,150 - \$ 95,000
65-80%	1 Habitación	1	\$1,742- \$2,867	1 Persona	\$ 77,150 - \$ 95,000
				2 persona	\$ 88,200 - \$ 108,600
				3 persona	\$ 99,200 - \$ 122,150
80-100%	Studio con Alcoba	2	\$2,203-\$2,796	1 Persona	\$ 95,000 - \$ 118,700
80-100%	1 Habitación	1	\$2,188-\$3,630	1 persona	\$ 95,000 - \$ 118,700
				2 persona	\$ 108,600 - \$ 135,700
				3 persona	\$ 122,150 - \$ 152,650
80-100%	2 habitacion	1	\$2,469-\$4,334	2 persona	\$ 108,600 - \$ 135,700
				3 persona	\$ 122,150 - \$ 152,650
				4 persona	\$ 135,700 - \$ 169,600
				5 persona	\$ 146,600 - \$ 183,200

*El alquiler máximo permitido es el 30 % del ingreso mensual bruto del hogar, basado en el ingreso combinado de todos los miembros del hogar. Los inquilinos son responsables de pagar la electricidad, la basura, las tarifas administrativas y las tarifas de los servicios del edificio. La asignación de servicios públicos aplicable, establecida anualmente por New York State Homes and Community Renewal, se deduce para determinar el alquiler neto máximo que el inquilino debe pagar al propietario.