

# NUEVA OPORTUNIDAD DE VIVIENDA EN RENTA ASEQUIBLE PARA OCUPACIÓN INMEDIATA

## THE ILLUSTRATOR - 600 NORTH AVE NEW ROCHELLE, NY 10801

ACEPTANDO SOLICITUDES POR ORDEN DE LLEGADA  
ESTUDIOS Y UNA HABITACIÓN DISPONIBLES PARA OCUPACIÓN INMEDIATA  
LISTA DE ESPERA PARA DOS HABITACIONES

### ❧ Características del edificio y la comunidad ❧

Edificio de 6 pisos recién construido localizado saliendo de Lincoln Avenue. Camine a la línea New Haven de Metro North y al Amtrak. Camine a las tiendas y restaurantes. Está cerca de Iona College, la biblioteca de New Rochelle y el hospital Montefiore New Rochelle. Hay actividades recreativas cerca en los parques Hudson, la playa y Five Islands Park. Cuenta con vestíbulo, terraza en la azotea, cuarto seguro para paquetes, se aceptan mascotas, hay lavadora y secadora.

**APLICA ONLINE:** [https://housingactioncouncil.formstack.com/forms/illustrator\\_spanish](https://housingactioncouncil.formstack.com/forms/illustrator_spanish)



Núm. total de apartamentos asequibles	Núm. de unidades disponibles al 80% AMI	Rentas al 80% AMI	Pies cuadrados aproximadamente
Estudios	2	\$1,915	602 SF
Una recámara/ 1 Baño	4	\$2,039	765-800 SF
Dos recámaras/ 2 Baños	2	\$2,434	1118 SF

Ingreso Medio del Área (AMI)	1 Persona	2 Personas	3 Personas	4 Personas
80%	\$82,250	\$94,000	\$105,750	\$117,450

\* Las rentas y el límite máximo al ingreso a partir de junio de 2023. Sujeto a cambio. No incluye servicios públicos.

**PARA INFORMACIÓN ADICIONAL, COMUNÍQUESE CON HOUSING ACTION COUNCIL**  
(914) 332-4144 | [hac@affordablehomes.org](mailto:hac@affordablehomes.org) | [www.housingactioncouncil.org](http://www.housingactioncouncil.org)

