

APARTAMENTOS NUEVOS PARA PERSONAS DE INGRESOS MODERADOS

ENCORE

325 Huguenot St., New Rochelle, NY 10801

PLAZO DE SOLICITUD: 20 DE DICIEMBRE DE 2023

Características del edificio y la comunidad

Edificio con elevador recientemente construido de 28 pisos ubicado en el centro de New Rochelle. A una distancia a pie de la línea Metro North New Haven y Amtrak. Camine hasta tiendas minoristas y restaurantes. Cerca de las universidades Iona y Monroe, la biblioteca y el hospital Montefiore New Rochelle. Actividades recreativas cercanas en Hudson Park & Beach y Five Islands Park en el estrecho de Long Island. Área de parrillas, salón de juegos para niños, área común con Wi-Fi de alta velocidad, piscina, admite mascotas, espacios de trabajo para *coworking*. Lavadora/secadora dentro de la unidad. Aplican tarifas por estacionamiento en el lugar. Desarrollador: Organización Cappelli.



Núm. Total de Apartamentos Asequibles	Núm. de unidades asequibles	Rentas	Pies cuadrados aproximados
Estudios	5	\$1,807	490 ft ²
Una habitación / Un baño	15	\$1,931	804 ft ²
Dos habitaciones / Dos baños	5	\$2,315	1241 ft ²

Límites máximos de ingreso a partir de junio de 2023

Ingreso Medio del Área AMI	1 Persona	2 Personas	3 Personas	4 Personas
80%	\$82,250	\$94,000	\$105,750	\$117,450

*El ingreso familiar máximo y los alquileres están sujetos a cambios. Los servicios públicos no están incluidos. Se dan preferencia a los residentes y la fuerza laboral de New Rochelle. Selección por sorteo. Ocupación Primavera 2024

ENVÍE SU SOLICITUD EN LÍNEA: <https://www.housingactioncouncil.org>

**PARA INFORMACIÓN ADICIONAL, CONTACTE A HOUSING ACTION COUNCIL
(914) 332-4144 | hac@affordablehomes.org | www.housingactioncouncil.org**



10/2023

